

Haftungsausschluss:

Um eForms-Formulare zu übertragen, ist laut Europäische Kommission das offizielle XML-Format zu nutzen. Die folgende HTML-Darstellung ist aus diesem XML-Format generiert und basiert auf den Veröffentlichungen des SDK-DE und dem eForms-Notice-Viewer von TED. Dies wurde nur stichpunktartig geprüft, es gibt keinerlei Gewähr für die Korrektheit, Vollständigkeit oder Qualität der HTML-Darstellung.

1 Beschaffer

1.1 Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: [Hansestadt Lüneburg] ---

Art des öffentlichen Auftraggebers: *Körperschaften des öffentlichen Rechts auf Kommunalebene*

Haupttätigkeiten des öffentlichen Auftraggebers: *Allgemeine öffentliche Verwaltung*

2 Verfahren

2.1 Verfahren

Titel: Umbau und Sanierung der Bestandsgebäude der Grundschule Lüne (BA 2 und 3)

Beschreibung: Leistungen: Bei der Grundschule Lüne sollen die beiden Bestandsgebäude (Anbau 1964 und Altbau 1955) energetisch saniert und zu modernen Unterrichts- und sonstigen Räumen umgebaut werden. Es handelt sich bei diesen Maßnahmen um die Bauabschnitte 2 und 3 in dem Gesamtprojekt "Umbau und Erweiterung der GS Lüne zur 5-zügigen GTS". Der erste Bauabschnitt mit dem Neubau des Mitteltraktes wurde 2023 bereits fertiggestellt. Für den Standort der GS Lüne liegt eine Baugenehmigung für alle drei Bauabschnitte bereits vor, die in Eigenleistung der Hansestadt Lüneburg erbracht wurde. Diese jetzige Ausschreibung umfasst die LP 1-8 der Fachplanung Technische Gebäudeausrüstung (HSL, MSR) für die Bauabschnitte 2 und 3. Die Beauftragung der Planungsleistung erfolgt stufenweise, Stufe 1 mit den LP 1-4, Stufe 2 mit den LP 5-8 für den BA 2 und Stufe 3 mit den LP 5-8 für den BA 3. Für die Phase II werden 3 -5 Büros zur Angebotsabgabe aufgefördert. Vergabe-Nr.: 171-24-81

Kennung des Verfahrens: 9197a6e6-1ce0-4f11-a5a9-74a145b7af95

Interne Kennung: 171-24-81

Verfahrensart: *Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb*

Das Verfahren wird beschleunigt: No

2.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Dienstleistungen*

Haupteinstufung (cpv): 71356400 *Technische Planungsleistungen*

2.1.2 Erfüllungsort

Ort: Lüneburg

Postleitzahl: 21337

NUTS-3-Code: *Lüneburg, Landkreis (DE935)*

Land: *Deutschland*

2.1.4 Allgemeine Informationen

Verfahrensart

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

VgV

2.1.5 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 1

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 1

2.1.6 Ausschlussgründe:

Betrug oder Subventionsbetrug: [Zwingende Ausschlussgründe sind in erster Linie bestimmte Straftaten, die sich unmittelbar auf die Eignung des Bieters auswirken. Die Straftaten sind in § 123 Abs. 1 Nr. 1 bis 10 GWB aufgeführt. Der Bieter hat eine Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen. Weitere Ausschlussgründe gem. § 42 VgV] ---

5 Los

5.1 Los: LOT-0001

Titel: Fachplanung Technische Gebäudeausrüstung (Heizung, Sanitär, Lüftung, MSR)

Beschreibung: Leistungen: Bei der Grundschule Lüne sollen die beiden Bestandsgebäude (Anbau 1964 und Altbau 1955) energetisch saniert und zu modernen Unterrichts- und sonstigen Räumen umgebaut werden. Es handelt sich bei diesen Maßnahmen um die Bauabschnitte 2 und 3 in dem Gesamtprojekt "Umbau und Erweiterung der GS Lüne zur 5-zügigen GTS". Der erste Bauabschnitt mit dem Neubau des Mitteltraktes wurde 2023 bereits fertiggestellt. Für den Standort der GS Lüne liegt eine Baugenehmigung für alle drei Bauabschnitte bereits vor, die in Eigenleistung der Hansestadt Lüneburg erbracht wurde. Diese jetzige Ausschreibung umfasst die Leistungsphasen 1 bis 8 für die Bauabschnitte 2 und 3. Die Beauftragung der Planungsleistung erfolgt stufenweise, Stufe 1 mit der LP 1-4 für BA 2 und BA 3, Stufe 2 mit den LP 5-8 für den BA 2 und Stufe 3 mit den LP 5-8 für den BA 3. Für die Phase II werden 3 -5 Büros zur Angebotsabgabe aufgefördert. Vergabe-Nr.: 171-24-81

Interne Kennung: 171-24-81

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Dienstleistungen*

Haupteinstufung (cpv): 71356400 *Technische Planungsleistungen*

5.1.2 Erfüllungsort

NUTS-3-Code: *Lüneburg, Landkreis (DE935)*

Land: *Deutschland*

Zusätzliche Informationen: Grundschule Lüne, Am Domänenhof 9, 21337 Lüneburg

5.1.3 Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 15/11/2024

Enddatum: 31/12/2027

5.1.6 Allgemeine Informationen

Reservierte Teilnahme: *Entfällt*

Nicht mit EU-Mitteln finanziertes Beschaffungsprojekt

Besonders geeignet für KMU

5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

Art der strategischen Beschaffung: *Entfällt*

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: *Sonstiges*

Gefördertes soziales Ziel: *Sonstiges*

5.1.9 Eignungskriterien

Kriterium:

Art: *Eignung zur Berufsausübung*

Bezeichnung: Allgemeine Anforderungen

Beschreibung: Nachweis eines Diplom- bzw. Bachelor-/Masterabschlusses im Bereich der Technischen Gebäudeausrüstung (Heizung/Sanitär/Lüftung/MSR) Weitere Eignungskriterien sind den Unterlagen in Phase I beigefügt.

Anwendung dieses Kriteriums: *Verwendet*

Kriterium:

Art: *Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit*

Bezeichnung: Umsatz für drei ausgewählte Jahre entsprechender Dienstleistungen aus den letzten zehn Geschäftsjahren

Beschreibung: Eine entsprechende Dienstleistung setzt voraus: Planungsleistungen aus dem Leistungsbild Fachplanung Technische Gebäudeausrüstung (vier zusammenhängende Leistungsphasen im Bereich der LP 1 bis 8) im Bereich Umbau und Sanierung von Bestandsgebäuden Weitere Eignungskriterien sind den Unterlagen in Phase I beigefügt.

Anwendung dieses Kriteriums: *Verwendet*

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium:

Art: *Technische und berufliche Leistungsfähigkeit*

Bezeichnung: Berufserfahrung Projektleitung

Beschreibung: Berufserfahrung Projektleitung bei vergleichbaren Projekten (Umbau und Sanierung von Bestandsgebäuden) Weitere Eignungskriterien sind den Unterlagen in Phase I beigelegt.

Anwendung dieses Kriteriums: *Verwendet*

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Auftraggeber behält sich den Zuschlag auf das Erstangebot vor

5.1.10 Zuschlagskriterien**Kriterium:**

Art: *Qualität*

Bezeichnung: Inhaltliches Konzept zur Projektumsetzung unter Nennung des Projektteams, der zeitlichen Verfügbarkeit, der Präsenz vor Ort und dem Kosten-, Termin- und Qualitätsmanagement für Bauvorhaben im Bestand und während des laufenden Betriebs. Weitere Details sind den Vergabeunterlagen Phase II beigelegt.

Beschreibung: Inhaltliches Konzept zu folgenden Leistungsphasen: LP 1-8 bei Bauvorhaben im Bestand und während des laufenden Betriebs mit den Schwerpunkten, Termin-, Kosten- und Qualitätsmanagement

Gewichtung (Prozentanteil, genau): 80

Kriterium:

Art: *Preis*

Bezeichnung: Höhe des vorläufigen Gesamthonorars gemäß der vorgegebenen anrechenbaren Baukosten, sowie Stundenlohnsätze Weitere Details sind den Vergabeunterlagen Phase II beigelegt.

Beschreibung: Höhe des vorläufigen Gesamthonorars für die vertragsgegenständlichen Leistungen, sowie Stundenlohnsätze

Gewichtung (Prozentanteil, genau): 20

5.1.11 Auftragsunterlagen

Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen: DEU

Internetadresse der Auftragsunterlagen: [
<https://www.subreport.de/E77384276>] ---

5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 09/07/2024

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: *Erforderlich*

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E77384276>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: *Deutsch*

Elektronischer Katalog: *Nicht zulässig*

Nebenangebote: *Nicht zulässig*

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 27/06/2024 09:15 +02:00

Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss: 196 DAY

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Eine Nachforderung von Unterlagen nach Fristablauf ist nicht ausgeschlossen.

Zusätzliche Informationen: Die Nachforderung von Unterlagen wird über die Bieterkommunikation kommuniziert. Teilnahmeanträge, die nicht wegen Unvollständigkeit, formaler oder sonstiger Mängel auszuschließen sind und die Mindestanforderungen erfüllen, werden anhand der Angaben zu den gem. Anlage 4 genannten Auswahlkriterien mit Punkten bewertet. Es werden diejenigen (max.5) Bewerber mit der höchsten Punktzahl zur Angebotsabgabe aufgefordert. Bei Punktgleichheit entscheidet das Los.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Ort der Angebotsöffnung: Hansestadt Lüneburg, Neue Sülze 35 - Zimmer 1.09, 21335 Lüneburg

Auftragsbedingungen:

Elektronische Rechnungsstellung: *Erforderlich*

Aufträge werden elektronisch erteilt: Yes

Zahlungen werden elektronisch geleistet: Yes

Informationen über die Überprüfungsfristen: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Es wird darauf hingewiesen, dass ein Nachprüfungsantrag gem. § 160 Abs. 3 GWB unzulässig ist, soweit: 1. Der

Antragssteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf zur Frist der Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung:

Entfällt

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Entfällt

5.1.16 Weitere Informationen, Mediation und Überprüfung

Überprüfungsstelle: [Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung] ---

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: [Hansestadt Lüneburg] ---

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: [Hansestadt Lüneburg] ---

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: [Hansestadt Lüneburg] ---

Organisation, die Teilhmeanträge entgegennimmt: [Hansestadt Lüneburg] ---

8 Organisationen

8.1 ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Hansestadt Lüneburg

Identifikationsnummer: Berichtseinheit-ID 00002401

Postanschrift: Am Ochsenmarkt 1

Ort: Lüneburg

Postleitzahl: 21335

NUTS-3-Code: *Lüneburg, Landkreis* (DE935)

Land: *Deutschland*

E-Mail: stadt@Lueneburg.de

Telefon: +49 4131-3090

Internet-Adresse: <https://www.hansestadtlueneburg.de/ausschreibungen>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1 ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Identifikationsnummer: t:04131153308

Postanschrift: Auf der Hude 2

Ort: Lüneburg

Postleitzahl: 21339

NUTS-3-Code: *Lüneburg, Landkreis* (DE935)

Land: *Deutschland*

E-Mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefon: +49 413115133436

Fax: +49 4131152943

Internet-Adresse: <http://www.mw.niedersachsen.de>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

11 Informationen zur Bekanntmachung

11.1 Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: ccd01e18-e531-475a-b6e1-48acd0d5c283 - 01

Formulartyp: *Wettbewerb*

Art der Bekanntmachung: *Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung*

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 21/05/2024 15:11 +02:00

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: *Deutsch*